

**64 - Hochbauamt**

65189 Wiesbaden, Gustav-Stresemann-Ring 15  
bzw. 65029 Wiesbaden, Postfach 39 20

**64 - Amtsleitung**  
**Rettig, Andreas**

**6401 - Zentrale Dienste** **Molzahn, Nina**

**640110 - Allgemeine Verwaltung, Personal u. Organisation**  
Stellenbesetzungsverfahren,  
Personalangelegenheiten,  
Änderungen der Organisation

**640120 - Haushalt u. Controlling**  
Budgetcontrolling inkl.  
Jahresabschlussarbeiten,  
Haushaltsplanaufstellung,  
Zentrale Rechenungscoordination

**640130 - Gebäudebetreuung G-S-R 15**  
Wahrnehmen der Funktion des  
hausverwaltenden Amtes,  
Koordinieren „Servicepoint“,  
Unterstützen Nutzungsänderungen

**6402 - Hochbau** **Fischer, Bernd**

**640210 - Projekte und Objekte 1**  
Projektmanagement,  
Neubauten, Generalsanierungen  
Objektmanagement

**640220 - Projekte und Objekte 2**  
Projektmanagement,  
Neubauten, Generalsanierungen  
Objektmanagement

**640230 - Projekte und Objekte 3**  
Projektmanagement,  
Neubauten, Generalsanierungen  
Objektmanagement

**640240 - Projekte und Objekte 4**  
Projektmanagement,  
Neubauten, Generalsanierungen  
  
Objektmanagement

**6403 - Technik** **Schauberger, Marc**

**640310 - HLS Technik 1**  
Heizungstechnik  
Lüftungstechnik und Lüftungshygiene

**640340 - HLS Technik 2**  
Heizungstechnik  
Sanitärtechnik und Trinkwasserhygiene

**640320 - Elektro- und Maschinenteknik**  
Elektro- und Nachrichtentechnik  
Maschinenbau und Aufzugstechnik

**640330 - Betriebswerkstatt**  
Handwerker für Störungs- und  
Wartungsmanagement, Rufbereitschaft  
Kontrolle externe Dienstleister +  
Abnahmen + Einweisungen

**6404 - Gebäudemanagement** **Kruszynski, Andreas**

**640410 - Energiemanagement**  
Verbrauchsdatencontrolling  
Gebäudeleittechnik  
Energiekonzepte, Engineering,  
energetische Maßnahmen

**640420 - Mietmanagement**  
Abschluss und Betreuung gewerblicher  
Mietverträge  
Zahlungsverkehr für Mieten,  
Betriebskosten, Versorgung

**640430 - Reinigungsmanagement**  
Ausschreibung und Vertragsschluss  
Reinigungsverträge, Administration  
Verträge / Qualitätsmanagement

**640440 - CAFM**  
Einführung und Betreuung eines  
stadtweiten CAFM-System  
spezifische Weiterentwicklung  
Module, Datenpflege

**640450 - Sonderbaukontrolle u. Dokumentenmanagement**  
Sonderbaukontrollen städtischer  
Liegenschaften, Einführung  
Dokumentenmanagementsystem