

64 - Hochbauamt

65189 Wiesbaden, Gustav-Stresemann-Ring 15
bzw. 65029 Wiesbaden, Postfach 39 20

64 - Amtsleitung
Rettig, Andreas

6401 - Zentrale Dienste **Molzahn, Nina**

640110 - Allgemeine Verwaltung, Personal u. Organisation
Stellenbesetzungsverfahren,
Personalangelegenheiten,
Änderungen der Organisation

640120 - Haushalt u. Controlling
Budgetcontrolling inkl.
Jahresabschlussarbeiten,
Haushaltsplanaufstellung,
Zentrale Rechenungscoordination

640130 - Gebäudebetreuung G-S-R 15
Wahrnehmen der Funktion des
hausverwaltenden Amtes,
Koordinieren „Servicepoint“,
Unterstützen Nutzungsänderungen

6402 - Hochbau **Fischer, Bernd**

640210 - Projekte und Objekte 1
Projektmanagement,
Neubauten, Generalsanierungen
Objektmanagement

640220 - Projekte und Objekte 2
Projektmanagement,
Neubauten, Generalsanierungen
Objektmanagement

640230 - Projekte und Objekte 3
Projektmanagement,
Neubauten, Generalsanierungen
Objektmanagement

640240 - Projekte und Objekte 4
Projektmanagement,
Neubauten, Generalsanierungen

Objektmanagement

6403 - Technik **Schauberger, Marc**

640310 - HLS Technik 1
Heizungstechnik
Lüftungstechnik und Lüftungshygiene

640340 - HLS Technik 2
Heizungstechnik
Sanitärtechnik und Trinkwasserhygiene

640320 - Elektro- und Maschinenteknik
Elektro- und Nachrichtentechnik
Maschinenbau und Aufzugstechnik

640330 - Betriebswerkstatt
Handwerker für Störungs- und
Wartungsmanagement, Rufbereitschaft
Kontrolle externe Dienstleister +
Abnahmen + Einweisungen

6404 - Gebäudemanagement **Kruszynski, Andreas**

640410 - Energiemanagement
Verbrauchsdatencontrolling
Gebäudeleittechnik
Energiekonzepte, Engineering,
energetische Maßnahmen

640420 - Mietmanagement
Abschluss und Betreuung gewerblicher
Mietverträge
Zahlungsverkehr für Mieten,
Betriebskosten, Versorgung

640430 - Reinigungsmanagement
Ausschreibung und Vertragsschluss
Reinigungsverträge, Administration
Verträge / Qualitätsmanagement

640440 - CAFM
Einführung und Betreuung eines
stadtweiten CAFM-System
spezifische Weiterentwicklung
Module, Datenpflege

640450 - Sonderbaukontrolle u. Dokumentenmanagement
Sonderbaukontrollen städtischer
Liegenschaften, Einführung
Dokumentenmanagementsystem