

Checkliste: Ist mein Haus starkregengefährdet?

Kann oberflächlich abfließendes Regenwasser von der Straße oder von Nachbargrundtücken bis an mein Gebäude gelangen?	
Liegt mein Grundstück bzw. Gebäude in einer Geländesenke oder unterhalb einer abschüssigen Straße oder eines Hanges?	
Sind vorherige Schadensereignisse bei Starkregen vor Ort bekannt?	
Kann Wasser über einen äußeren Kellerabgang oder ebenerdige Lichtschächte und Kellerfenster eindringen?	
Verfügt mein Gebäude über einen ebenerdigen Eingang oder eine Terrasse, wo Regenwasser oberflächlich ins Erdgeschoss eindringen kann?	
Liegt das Grundstück in der Nähe eines Gewässers (z.B. eines Baches oder Teichs)? Und kann dieses bei Hochwasser bis ans Gebäude gelangen?	
Haben Gehwege, Hofzufahrten und Stellplätze ein Gefälle zum Haus?	
Kann Regenwasser von der Straße oder vom Grundstück in die Tiefgarage fließen	

(aus: Wassersensibel planen und bauen. Stadtentwässerungsbetriebe Köln, 2016)