

Ortsbezirk Südost (St-22-U)

Lage: Schwarzenbergstraße

Gemarkung : Wiesbaden

Flur: 48

Flurstück(e): 51/5, 51/8

Flächengröße: 2.896 m²

Typ: untergenutzt (U)

derzeitige Nutzung: Gebäude, Kfz-Abstellplatz

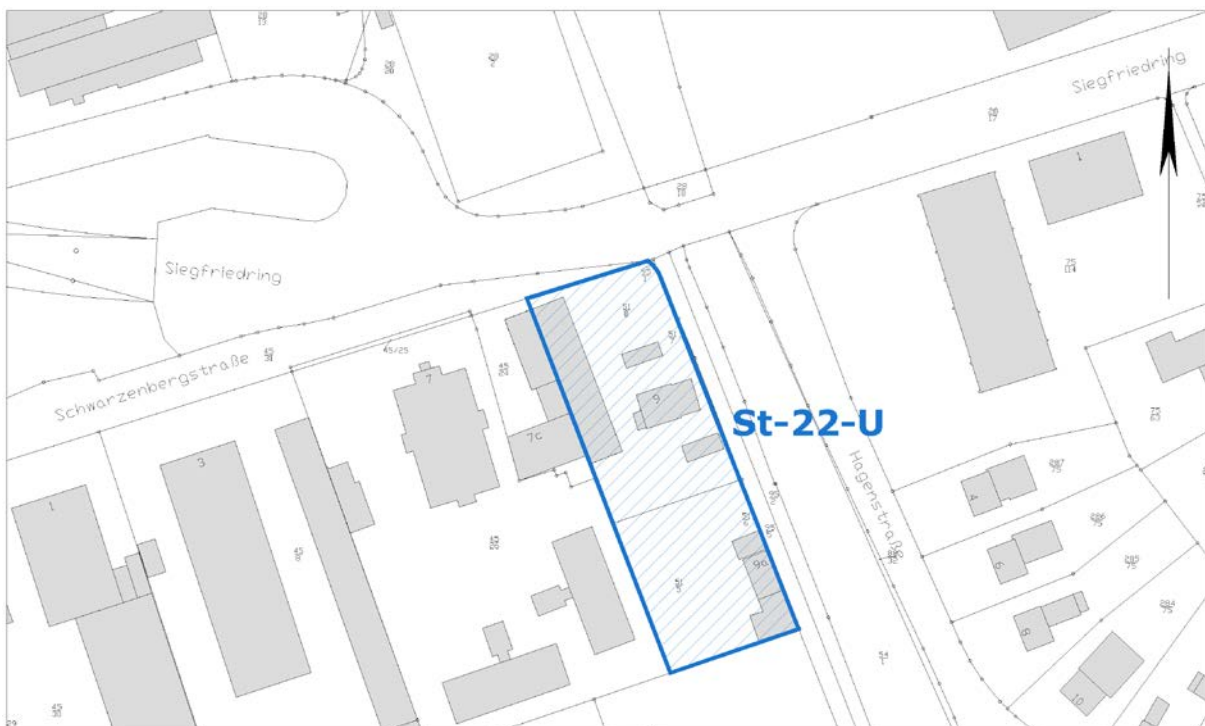
Eigentümer: Stadt, privat

Flächennutzungsplan: Gewerbliche Baufläche; nachrichtliche Übernahme:
Bauschutzbereich Flugplatz Erbenheim

Bebauungsplan: ---

Art der baulichen Nutzung	Grundflächenzahl / Geschossflächenzahl	Zahl der Vollgeschosse	Bauweise	Sonstiges
---	---	---	---	nur Gewerbe

Anmerkungen: Wiesbaden 1959/07 Plan nach dem Hessischen Aufbaugesetz, der nur Bau- und Straßenfluchtlinien festsetzt. Im Übrigen erfolgt die Beurteilung nach § 34 BauGB - Zulässigkeit von Vorhaben innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile.
Angrenzend Denkmalschutz (Kulturdenkmal, Umgebungsschutz gemäß § 16 (2) HDSchG)



Ausschnitt aus der Stadtgrundkarte

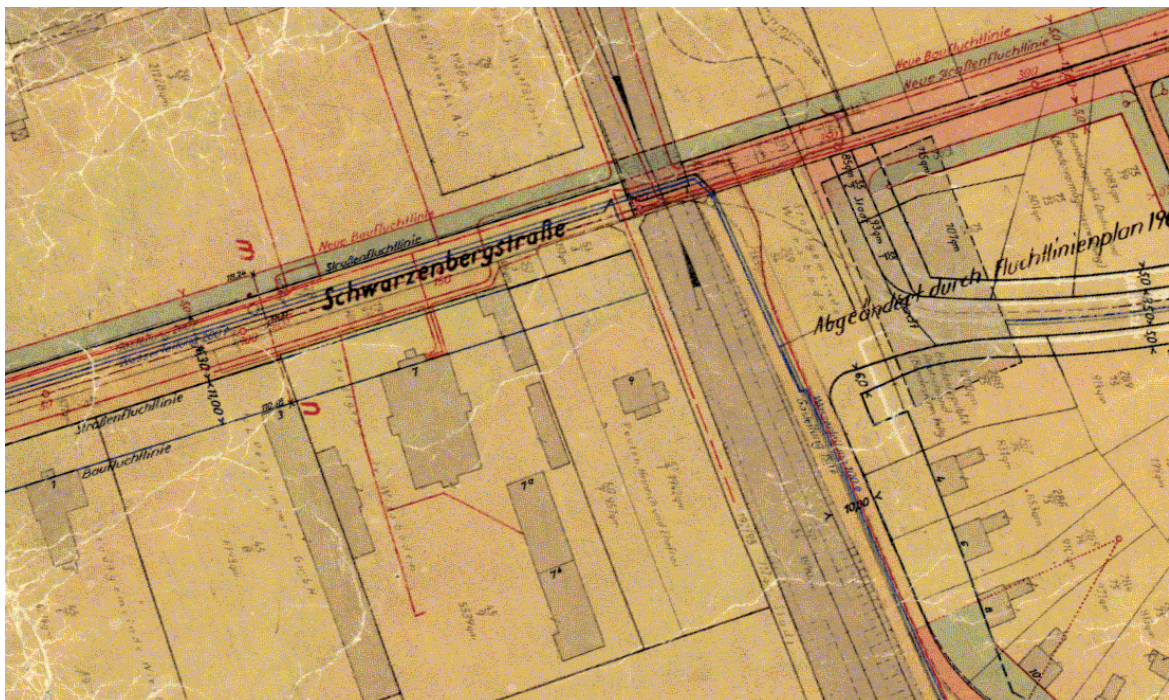
Kartengrundlage Tiefbau- und Vermessungsamt

Ortsbezirk Südost (St-22-U)



Luftbild (März 2011)

Kartengrundlage Tiefbau- und Vermessungsamt



Ausschnitt aus dem Plan nach dem Hessischen Aufbaugesetz

Erstellt: Stadtplanungsamt
Gustav-Stresemann-Ring 15
65189 Wiesbaden
stadtplanung@wiesbaden.de