

## Ortsbezirk Südost (St-01-U)

**Lage:** Mainzer Straße

**Gemarkung :** Wiesbaden

**Flur:** 118

**Flurstück(e):** 43/3

**Flächengröße:** 3.884 m<sup>2</sup>

**Typ:** untergenutzt (U)

**derzeitige Nutzung:** Hochhaus, Tiefgarage, Parkplatz

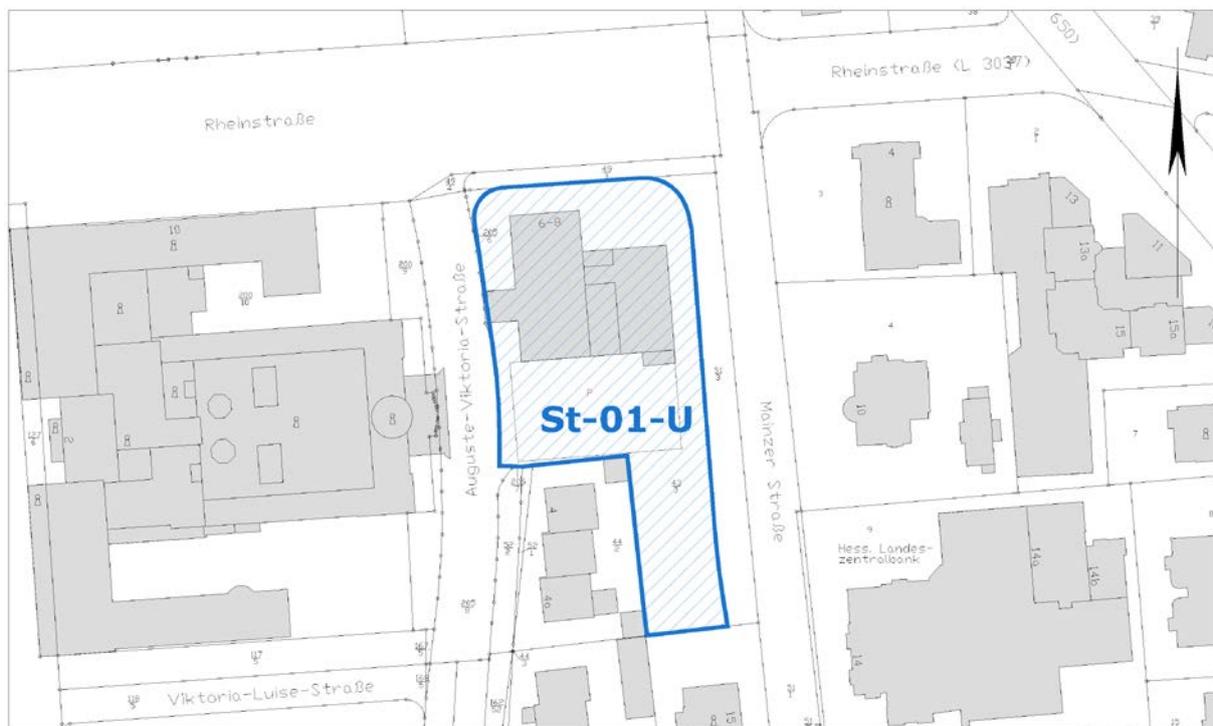
**Eigentümer:** privat

**Flächennutzungsplan:** Gemischte Baufläche

**Bebauungsplan:** ---

| Art der baulichen Nutzung | Grundflächenzahl / Geschossflächenzahl | Zahl der Vollgeschosse | Bauweise | Sonstiges |
|---------------------------|--|------------------------|----------|-----------|
| ---                       | ---                                    | ---                    | ---      | ---       |

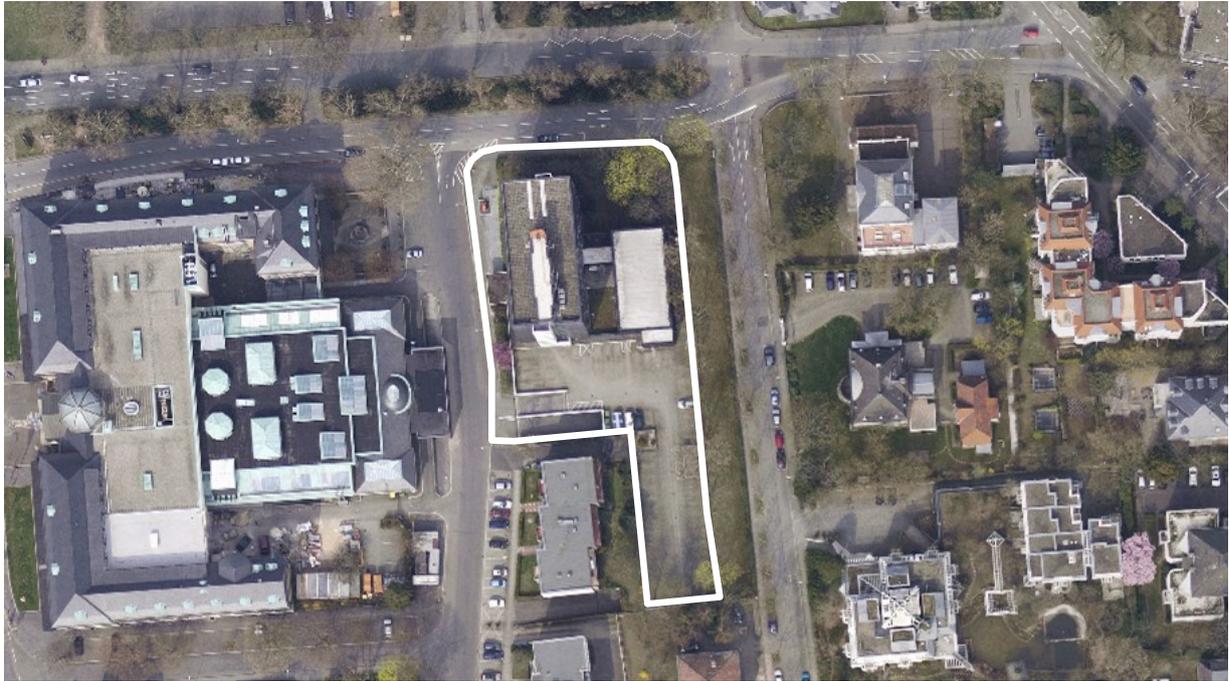
**Anmerkungen:** Die Beurteilung erfolgt nach § 34 BauGB-Zulässigkeit von Vorhaben innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile.



Ausschnitt aus der Stadtgrundkarte

Kartengrundlage Tiefbau- und Vermessungsamt

## Ortsbezirk Südost (St-01-U)



Luftbild (März 2011)

Kartengrundlage Tiefbau- und Vermessungsamt

**Erstellt:** Stadtplanungsamt  
Gustav-Stresemann-Ring 15  
65189 Wiesbaden  
[stadtplanung@wiesbaden.de](mailto:stadtplanung@wiesbaden.de)