

## Ortsbezirk Mitte (Mi-02-U)

**Lage:** Kaiser-Friedrich-Ring, Moritzstraße

**Gemarkung :** Wiesbaden

**Flur:** 58

**Flurstück(e):** 543/88

**Flächengröße:** 589 m<sup>2</sup>

**Typ:** untergenutzt (U)

**derzeitige Nutzung:** Gebäude und Parkplatz

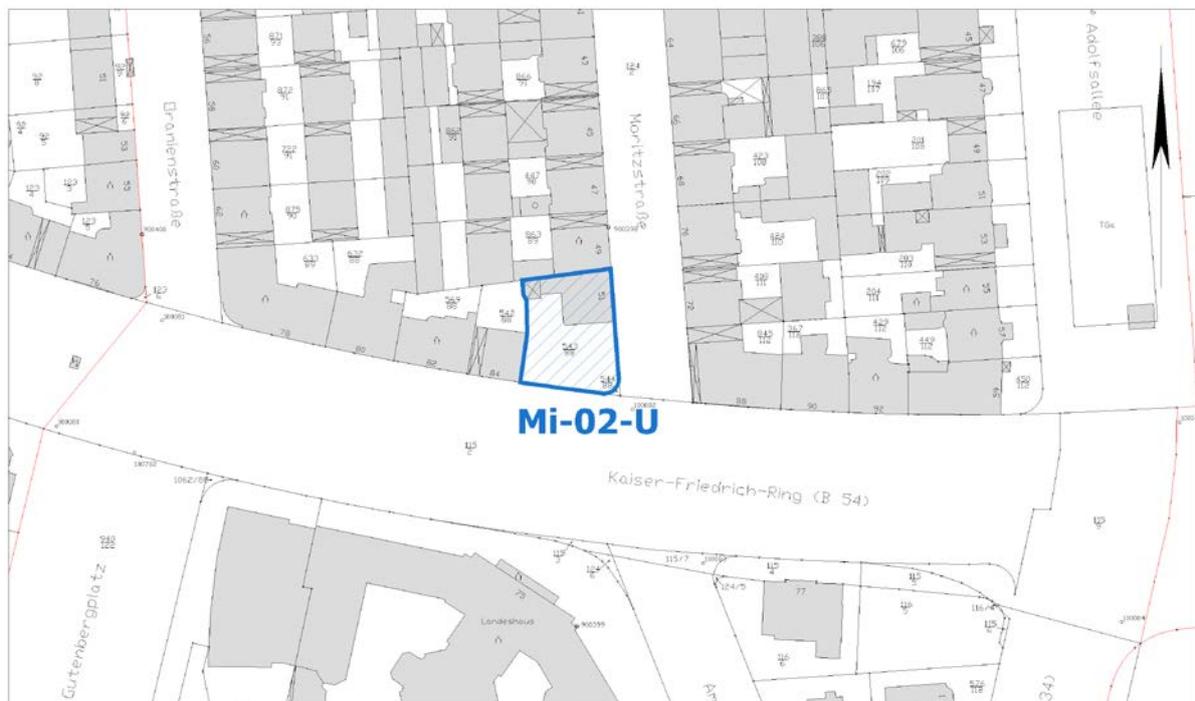
**Eigentümer:** privat

**Flächennutzungsplan:** Gemischte Baufläche

**Bebauungsplan:** Wiesbaden 1984/03

Art der baulichen Nutzung	Grundflächenzahl / Geschossflächenzahl	Zahl der Vollgeschosse	Bauweise	Sonstiges
Mischgebiet	0,6 / 2,4	mind. 3-5	geschlossene	—

**Anmerkungen:** zum Teil bebaut, Bebauungsmöglichkeit im südlichen Grundstücksbereich  
Denkmalschutz (Gesamtanlage)



Ausschnitt aus der Stadtgrundkarte

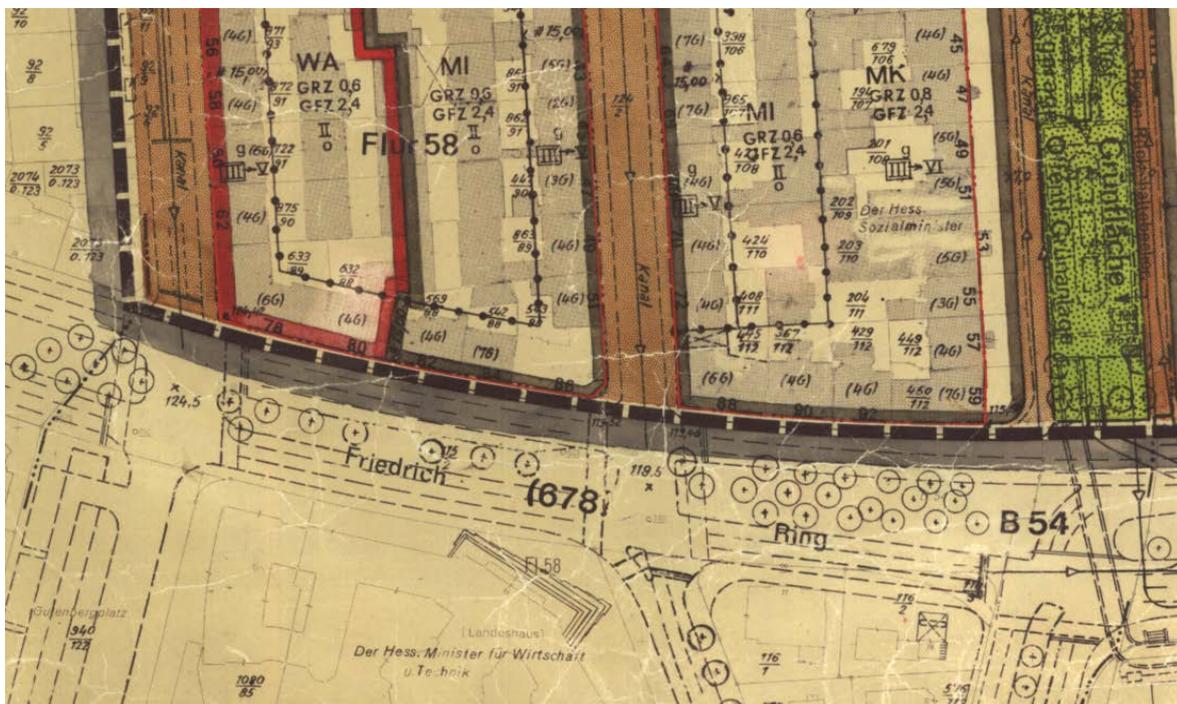
Kartengrundlage Vermessungsamt

**Ortsbezirk Mitte (Mi-02-U)**

Stadtplanungsamt



Luftbild (April 2003)



Ausschnitt aus dem Bebauungsplan

**Erstellt:** Stadtplanungsamt  
Gustav-Stresemann-Ring 15  
65189 Wiesbaden  
[stadtplanung@wiesbaden.de](mailto:stadtplanung@wiesbaden.de)