

## Ortsbezirk Klarenthal (Kt-01-B)

**Lage:** Heinz-Ranly-Straße

**Gemarkung :** Wiesbaden

**Flur:** 12

**Flurstück(e):** 139

**Flächengröße:** 892 m<sup>2</sup>

**Typ:** Baulücke (B)

**derzeitige Nutzung:** Garten, Nebengebäude

**Eigentümer:** privat

**Flächennutzungsplan:** Wohnbaufläche mit hohem Grünanteil

**Bebauungsplan:** Wiesbaden 1966/09

Art der baulichen Nutzung	Grundflächenzahl / Geschossflächenzahl	Zahl der Vollgeschosse	Bauweise	Sonstiges
Reines Wohngebiet	0,3 / 0,3	1		Familienheime, 1 Wohneinheit

**Anmerkungen:**



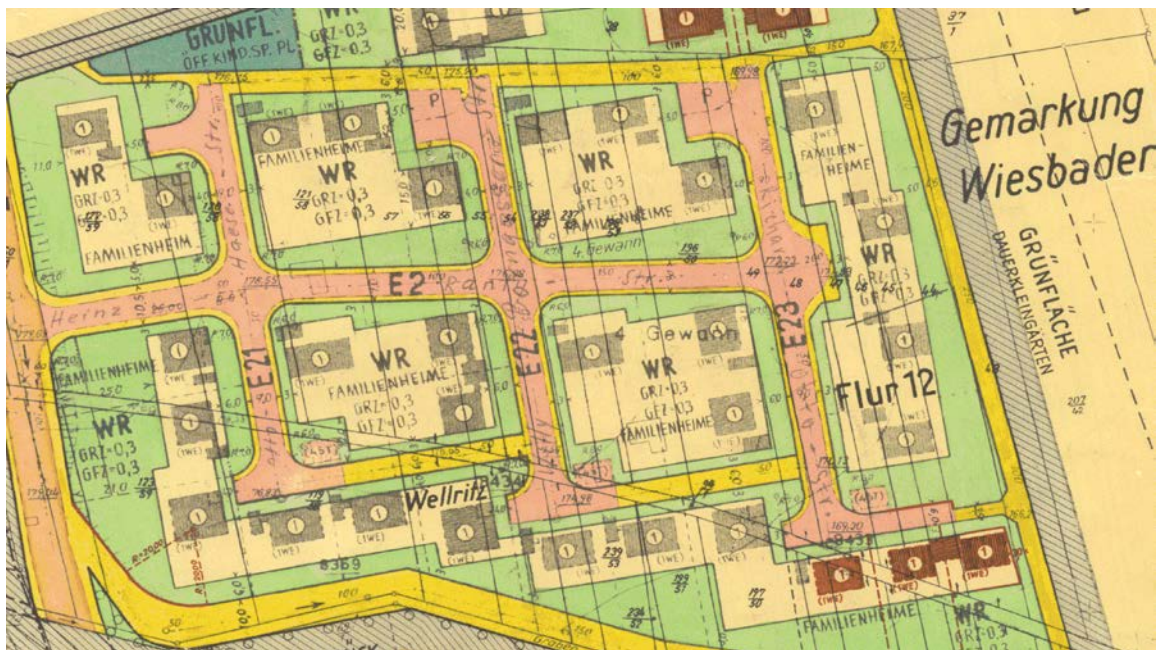
Ausschnitt aus der Stadtgrundkarte

Kartengrundlage Vermessungsamt

## Ortsbezirk Klarenthal (Kt-01-B)



Luftbild (April 2003)



Ausschnitt aus dem Bebauungsplan

**Erstellt:** Stadtplanungsamt  
Gustav-Stresemann-Ring 15  
65189 Wiesbaden  
[stadtplanung@wiesbaden.de](mailto:stadtplanung@wiesbaden.de)