

Ortsbezirk Kloppenheim (KI-15-U)

Lage: Heßlocher Straße

Gemarkung : Kloppenheim

Flur: 35

Flurstück(e): 36/4

Flächengröße: 898 m²

Typ: untergenutzt (U)

derzeitige Nutzung: Wohnhaus, Garten, Nebengebäude

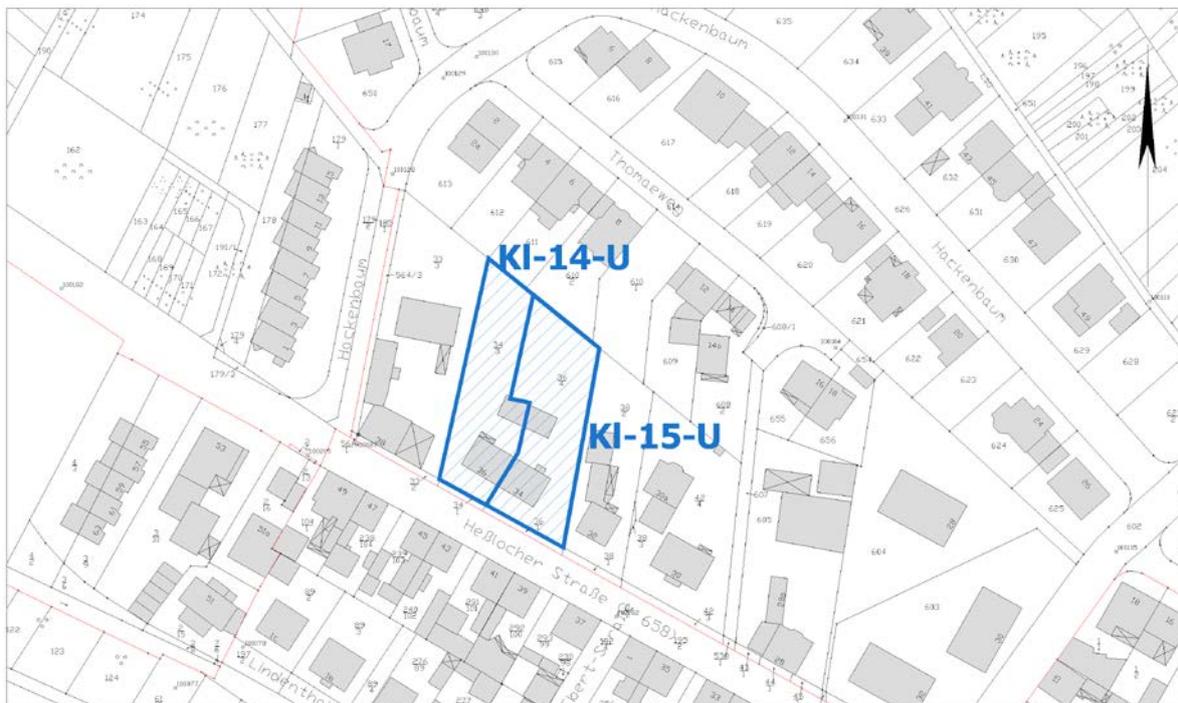
Eigentümer: privat

Flächennutzungsplan: Wohnbaufläche mit hohem Grünanteil; nachrichtliche Übernahme:
Bauschutzbereich Flugplatz Erbenheim

Bebauungsplan: Kloppenheim 1982/01

Art der baulichen Nutzung	Grundflächenzahl / Geschossflächenzahl	Zahl der Vollgeschosse	Bauweise	Sonstiges
Dorfgebiet	0,3 / 0,6	2	offene	—

Anmerkungen: zum Teil bebaut, Bebauungsmöglichkeit im nördlichen Grundstücksbereich



Ausschnitt aus der Stadtgrundkarte

Kartengrundlage Vermessungsamt

Ortsbezirk Kloppenheim (KI-15-U)



Luftbild (April 2003)



Ausschnitt aus dem Bebauungsplan

Erstellt: Stadtplanungsamt
Gustav-Stresemann-Ring 15
65189 Wiesbaden
stadtplanung@wiesbaden.de