

## Ortsbezirk Delkenheim (De-21-U)

**Lage:** Max-Planck-Ring

**Gemarkung :** Delkenheim

**Flur:** 44

**Flurstück(e):** 57/1

**Flächengröße:** 22.000 m<sup>2</sup>

**Typ:** untergenutzt (U)

**derzeitige Nutzung:** Gebäude, Parkplatz

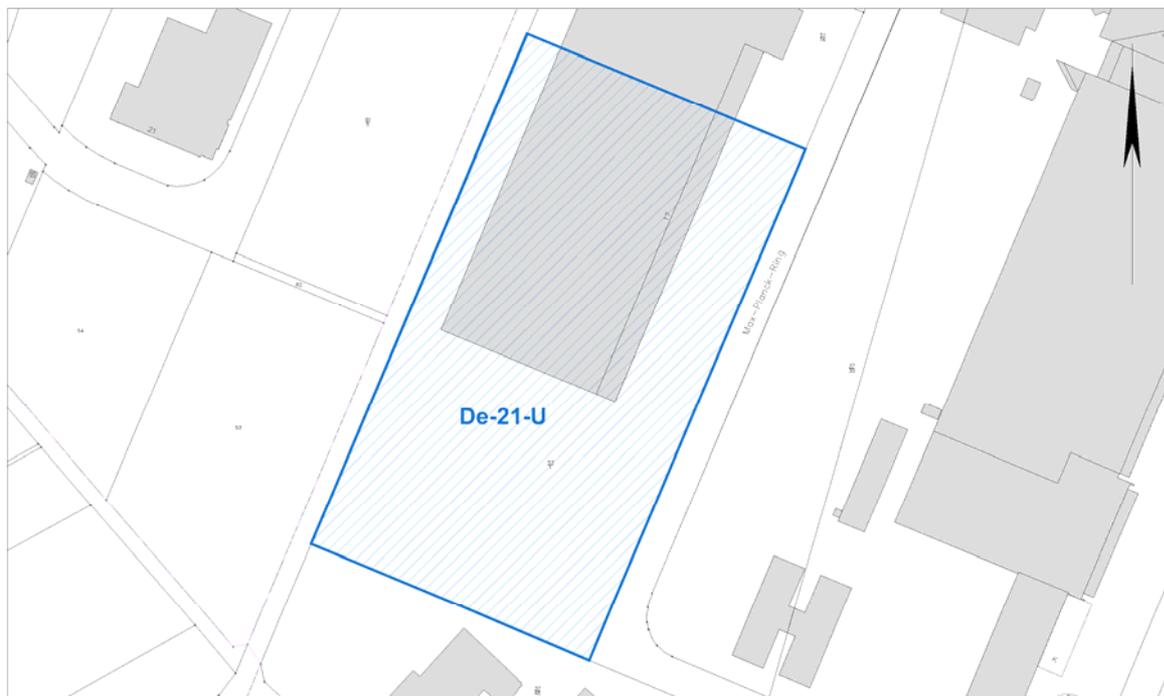
**Eigentümer:** privat

**Flächennutzungsplan:** Gewerbliche Baufläche

**Bebauungsplan:** Delkenheim 1985/01

Art der baulichen Nutzung	Grundflächenzahl / Geschossflächenzahl	Zahl der Vollgeschosse	Bauweise	Sonstiges
Gewerbegebiet	0,6 / 1,6	2	abweichende	maximale Bauhöhe 9 m

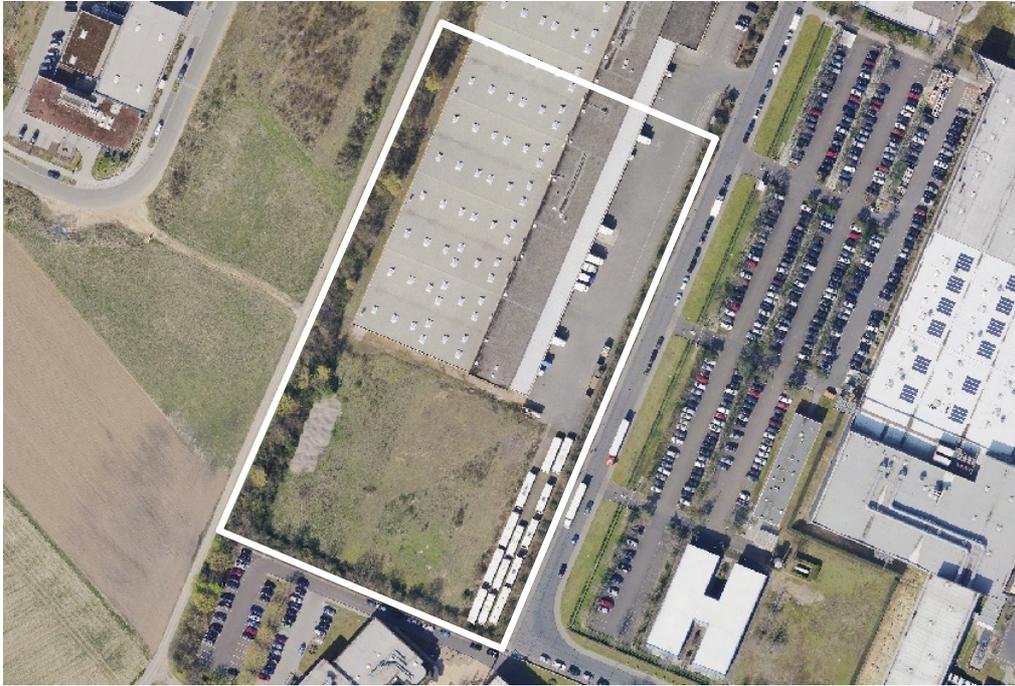
### Anmerkungen:



Ausschnitt aus der Stadtgrundkarte

© Tiefbau- und Vermessungsamt

## Ortsbezirk Delkenheim (De-21-U)



Luftbild (März 2014)  
© Tiefbau- und Vermessungsamt



Ausschnitt aus dem Bebauungsplan

**Erstellt:** Stadtplanungsamt  
Gustav-Stresemann-Ring 15  
65189 Wiesbaden  
[stadtentwicklung@wiesbaden.de](mailto:stadtentwicklung@wiesbaden.de)