

## Ortsbezirk Bierstadt (Bs-05-B)

**Lage:** Igstadter Straße

**Gemarkung :** Bierstadt

**Flur:** 20

**Flurstück(e):** 293/10

**Flächengröße:** 339 m<sup>2</sup>

**Typ:** Baulücke (B)

**derzeitige Nutzung:** Garten

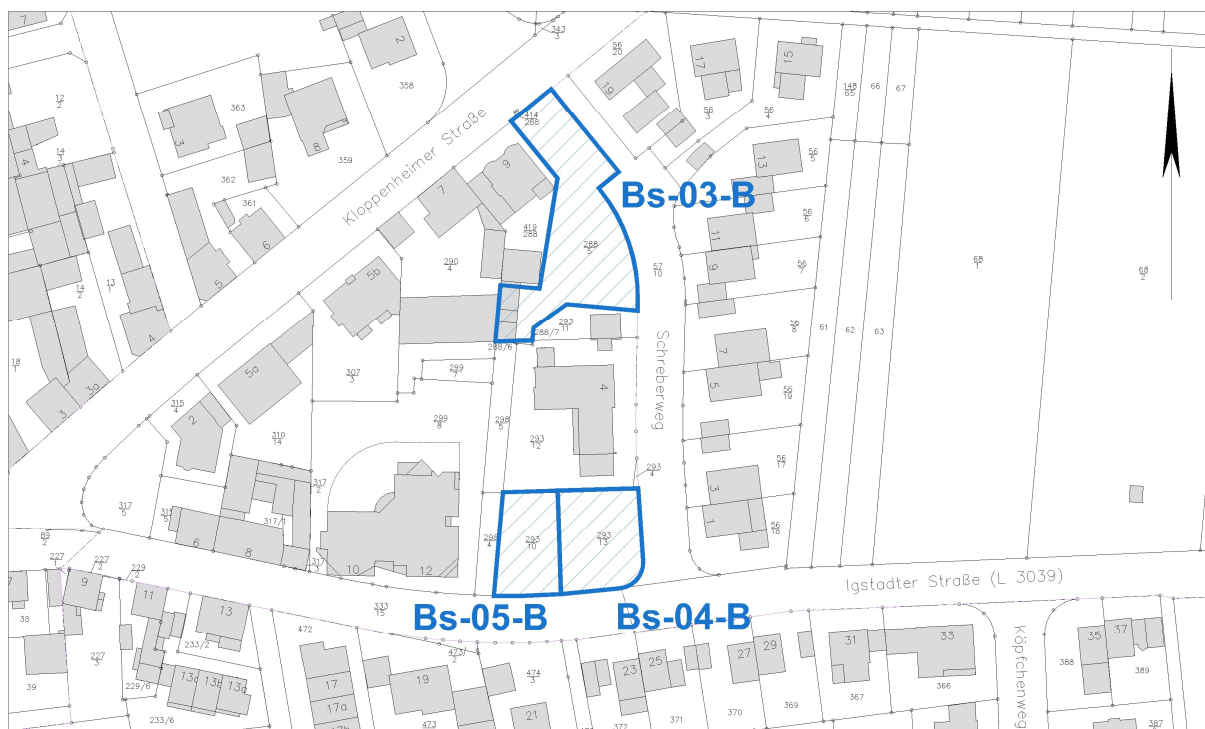
**Eigentümer:** privat

**Flächennutzungsplan:** Wohnbaufläche

**Bebauungsplan:** ---

Art der baulichen Nutzung	Grundflächenzahl / Geschossflächenzahl	Zahl der Vollgeschosse	Bauweise	Sonstiges
---	---	---	---	---

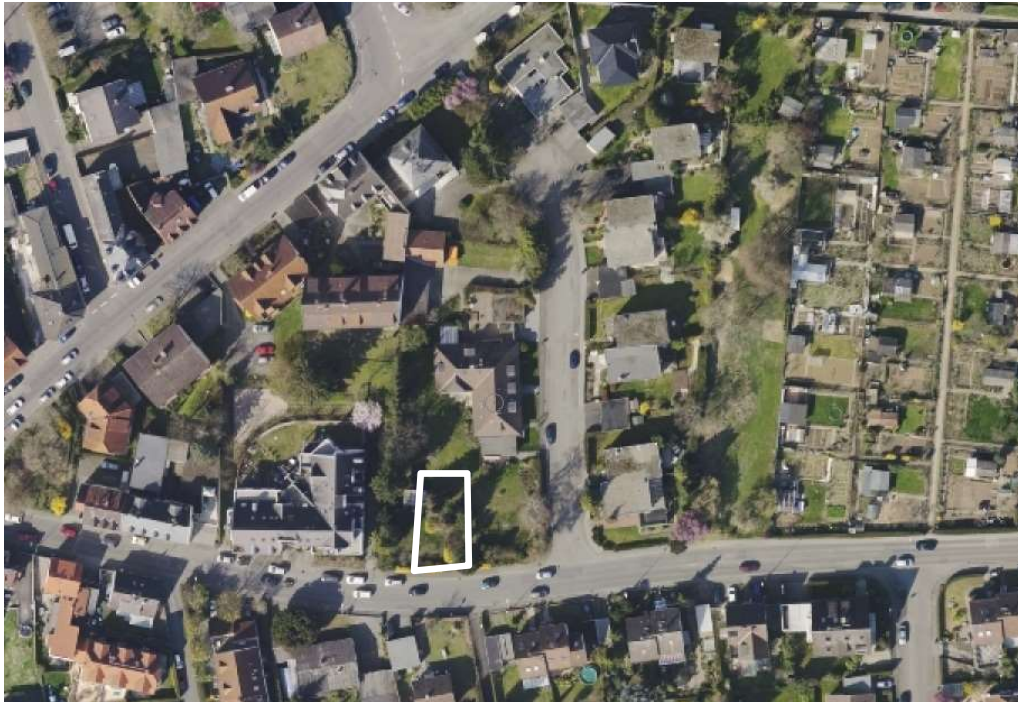
**Anmerkungen:** Bierstadt 1960/03 Plan nach dem Hessischen Aufbaugesetz, der nur Bau- und Straßenfluchtlinien festsetzt. Im Übrigen erfolgt die Beurteilung nach § 34 BauGB - Zulässigkeit von Vorhaben innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile.



Ausschnitt aus der Stadtgrundkarte

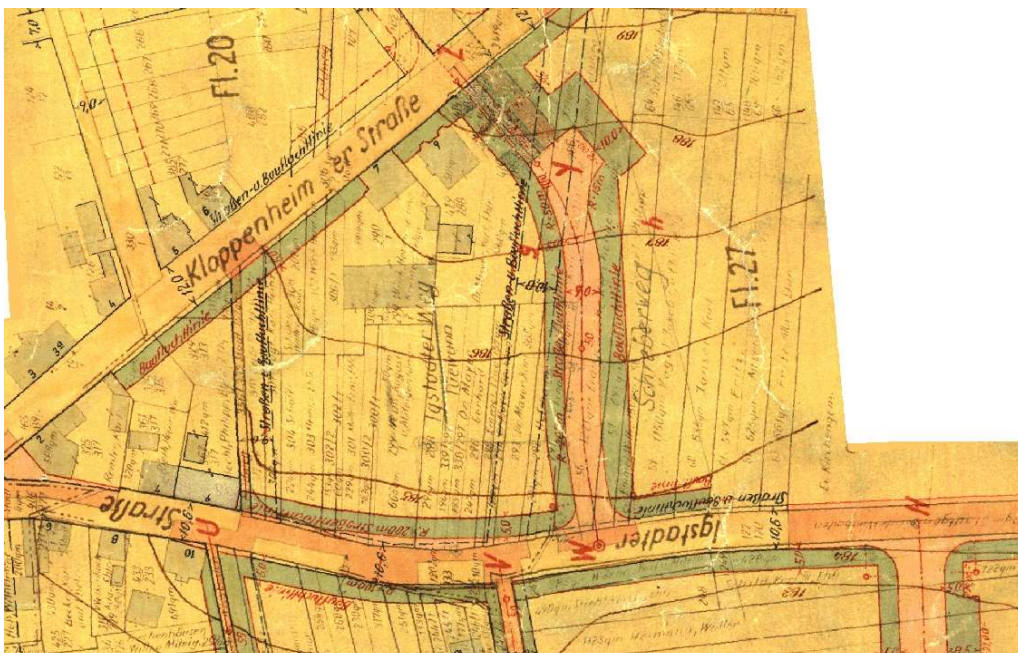
© Tiefbau- und Vermessungsamt

**Ortsbezirk Bierstadt (Bs-05-B)**



Luftbild (März 2014)

© Tiefbau- und Vermessungsamt



Ausschnitt aus dem Plan nach dem Hessischen Aufbaugesetz

**Erstellt:** Stadtplanungsamt  
Gustav-Stresemann-Ring 15  
65189 Wiesbaden  
[stadtentwicklung@wiesbaden.de](mailto:stadtentwicklung@wiesbaden.de)