

## Ortsbezirk Biebrich (Br-17-B)

Lage: Wingertstraße

Gemarkung : Biebrich

Flur: 21

Flurstück(e): 127/4

Flächengröße: 289 m<sup>2</sup>

Typ: Baulücke (B)

derzeitige Nutzung: Garten

Eigentümer: privat

Flächennutzungsplan: Wohnbaufläche mit hohem Grünanteil; nachrichtliche Übernahme:  
Bauschutzbereich Flugplatz Erbenheim

Bebauungsplan: Biebrich 1965/05

Art der baulichen Nutzung	Grundflächenzahl / Geschossflächenzahl	Zahl der Vollgeschosse	Bauweise	Sonstiges
Reines Wohngebiet	0,25 / 0,5	2	—	—

Anmerkungen:



Ausschnitt aus der Stadtgrundkarte

Kartengrundlage Tiefbau- und Vermessungsamt

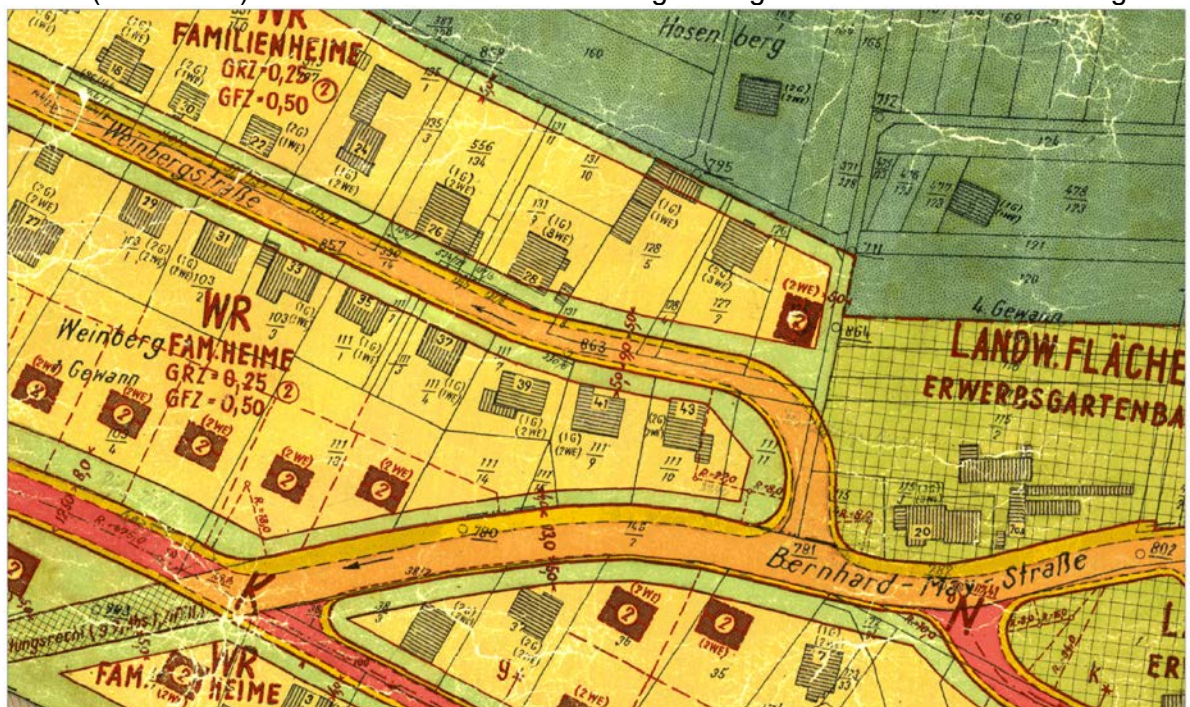


## Ortsbezirk Biebrich (Br-17-B)



Luftbild (März 2011)

Kartengrundlage Tiefbau- und Vermessungsamt



Ausschnitt aus dem Bebauungsplan

Erstellt: Stadtplanungsamt  
Gustav-Stresemann-Ring 15  
65189 Wiesbaden  
[stadtplanung@wiesbaden.de](mailto:stadtplanung@wiesbaden.de)