

**Stadtteilprofile 2024**  
**Planungsraum**  
**Medenbach-Mitte**

◆ Bevölkerung	Medenbach-Mitte	Medenbach
<b>Einwohner/-innen</b>	2 500	2 534
Anteil an der Gesamtbevölkerung:		
<b>Personen mit Migrationshintergrund*</b>	27,0 %	27,0 %
<b>Ausländer/-innen</b>	15,1 %	15,2 %
<b>Spätaussiedler*</b>	3,2 %	3,2 %

Melderegister 01.01.2024, \* Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2024

◆ Die häufigsten ausländischen Staatsangehörigkeiten	Medenbach-Mitte	Medenbach
<b>Ausländer/-innen</b>	378	385
darunter:		
<b>Ukraine</b>	14,3 %	14,0 %
<b>Polen</b>	13,5 %	13,5 %
<b>Rumänien</b>	9,8 %	9,6 %
<b>Italien</b>	9,3 %	9,1 %
<b>Türkei</b>	5,6 %	5,5 %

Melderegister 01.01.2024

◆ Altersgruppen	Medenbach-Mitte	Medenbach
<b>jünger als 6 Jahre</b>	6,1 %	6,0 %
<b>6 - 17 Jahre</b>	10,9 %	10,9 %
<b>18 - 49 Jahre</b>	39,3 %	39,3 %
<b>50 - 64 Jahre</b>	23,8 %	24,0 %
<b>65 - 74 Jahre</b>	10,6 %	10,6 %
<b>75 Jahre und älter</b>	9,3 %	9,3 %

Melderegister 01.01.2024

◆ Wohndauer	Medenbach-Mitte	Medenbach
<b>Neubürger/-innen</b> Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahre	14,5 %	14,7 %
<b>Alteingesessene</b> Wohndauer von Erwachsenen über 20 Jahre	38,0 %	38,0 %

Melderegister 01.01.2024

◆ Haushalte	Medenbach-Mitte	Medenbach
<b>Haushalte</b>	1 234	1 252
<b>Haushalte mit Kindern</b>	22,0 %	21,7 %
<b>Alleinerziehende</b>	4,8 %	4,7 %
<b>Einpersonenhaushalte mit 75-Jährigen und Älteren</b>	6,6 %	6,5 %

Zuordnungsverfahren auf Basis des Melderegisters 01.01.2024

◆ Wohnungen und Neubau	Medenbach-Mitte	Medenbach
<b>Wohnungen</b>	1 228	1 246
<b>Neubauquote</b> Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen	1,5 %	1,4 %
<b>Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser</b>	72,2 %	71,8 %
<b>Eigentümerquote*</b> selbst genutztes Wohneigentum je 100 Haushalte	35,4 %	35,4 %
<b>Geförderte Wohnungen**</b>	0,0 %	0,0 %

Wohnungen, Neubauquote und Eigenheimquote: HSL 01.01.2023

\* Schätzverfahren auf der Basis des Melderegisters 01.01.2024 und Daten des Katasteramtes

\*\* Wohnungsamt 01.01.2024 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen aus Bundes- und Landesprogrammen der Wohnraumförderung für Haushalte mit unteren und mittleren Einkommen

◆ Arbeitsmarkt	Medenbach-Mitte	Medenbach
<b>Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte</b> ohne Selbständige und Beamte	1 078	1 078
<b>Beschäftigtenquote</b> Anteil an den 18- bis 64-Jährigen	67,5 %	67,5 %
<b>Arbeitslose</b>	85	85
<b>Anteil Arbeitslose u. 25 J.</b>	.	.
<b>Arbeitslosenquote</b>	5,9 %	5,9 %

Bundesagentur für Arbeit, eigene Berechnungen  
30.09.2022 (Beschäftigte), September 2023 (Arbeitslose)

◆ Kaufkraft je Einwohner und Jahr	Medenbach-Mitte	Medenbach
<b>in €</b>	.	29 096
<b>Wiesbaden=100</b>	.	104

IFH Unternehmensberatung, Stand: März 2023

◆ Individualverkehr	Medenbach-Mitte	Medenbach
<b>PKW</b>		
absolut	1 664	1 688
je Haushalt	1,3	1,3
<b>Motorisierungsgrad</b> PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen	80,2	80,1

KFZ-Register 01.01.2024

◆ SGB II Leistungen	Medenbach-Mitte	Medenbach
<b>Haushalte mit Bezug von SGB II-Leistungen</b>		
absolut	87	87
je 100 Haushalte	7,1 %	6,9 %
<b>Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen</b>		
absolut	200	200
je 100 unter 65-Jährige	10,0 %	9,8 %

Amt für Soziale Arbeit Dezember 2023

◆ Bevölkerung	2024	2023	2022	2021
<b>Bevölkerung</b>				
<b>Medenbach-Mitte</b>	<b>2 500</b>	2 471	2 443	2 478
Medenbach	<b>2 534</b>	2 503	2 475	2 510
<b>unter 18-Jährige</b>				
<b>Medenbach-Mitte</b>	<b>17,0 %</b>	16,6 %	16,5 %	16,2 %
Medenbach	<b>16,9 %</b>	16,4 %	16,3 %	16,0 %
<b>75 Jahre und älter</b>				
<b>Medenbach-Mitte</b>	<b>9,3 %</b>	8,9 %	9,2 %	9,3 %
Medenbach	<b>9,3 %</b>	8,8 %	9,2 %	9,3 %
<b>Ausländer/-innen</b>				
<b>Medenbach-Mitte</b>	<b>15,1 %</b>	15,2 %	12,6 %	13,2 %
Medenbach	<b>15,2 %</b>	15,1 %	12,6 %	13,2 %
<b>Neubürger/-innen*</b>				
<b>Medenbach-Mitte</b>	<b>14,5 %</b>	14,1 %	12,9 %	14,8 %
Medenbach	<b>14,7 %</b>	14,1 %	12,8 %	14,9 %

Melderegister 01.01. jeden Jahres

\* Wohndauer von Erwachsenen unter 2 Jahren

◆ Beschäftigte am Wohnort	2022	2021	2020	2020
<b>Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte</b>				
<b>Medenbach-Mitte</b>	<b>1 078</b>	1 090	1 106	1 116
Medenbach	<b>1 078</b>	1 090	1 106	1 116

Bundesagentur für Arbeit 30.09. jeden Jahres

◆ Arbeitslosigkeit	2023	2022	2021	2020
<b>Arbeitslosenquote</b>				
<b>Medenbach-Mitte</b>	<b>5,9 %</b>	5,6 %	5,0 %	4,5 %
Medenbach	<b>5,9 %</b>	5,6 %	5,0 %	4,5 %

Bundesagentur für Arbeit, September jeden Jahres, Schätzverfahren

◆ Wohnungen und Neubau	2023	2022	2021	2020
<b>Wohnungen</b>				
<b>Medenbach-Mitte</b>	<b>1 228</b>	1 226	1 225	1 216
Medenbach	<b>1 246</b>	1 244	1 243	1 234
<b>Neubauquote*</b>				
<b>Medenbach-Mitte</b>	<b>1,5 %</b>	1,4 %	1,4 %	0,5 %
Medenbach	<b>1,4 %</b>	1,4 %	1,4 %	0,5 %

Hessisches Statistisches Landesamt, 01.01. jeden Jahres

\* Anteil der in den letzten 5 Jahren fertiggestellten Wohnungen

◆ Betriebe	2024	2023	2022	2021
<b>Gewerbebetriebe</b>				
<b>Medenbach-Mitte</b>	<b>205</b>	200	199	196
Medenbach	<b>213</b>	213	213	210
<b>je 1 000 Einwohner</b>	<b>82,0</b>	80,9	81,5	79,1

Gewerberegister 01.01. jeden Jahres

◆ Individualverkehr	2024	2023	2022	2021
<b>PKW</b>				
<b>Medenbach-Mitte</b>	<b>1 664</b>	1 611	1 603	1 598
Medenbach	<b>1 688</b>	1 634	1 623	1 623
<b>Motorisierungsgrad*</b>				
<b>Medenbach-Mitte</b>	<b>80,2</b>	78,1	78,6	76,9
Medenbach	<b>80,1</b>	78,1	78,3	77,0

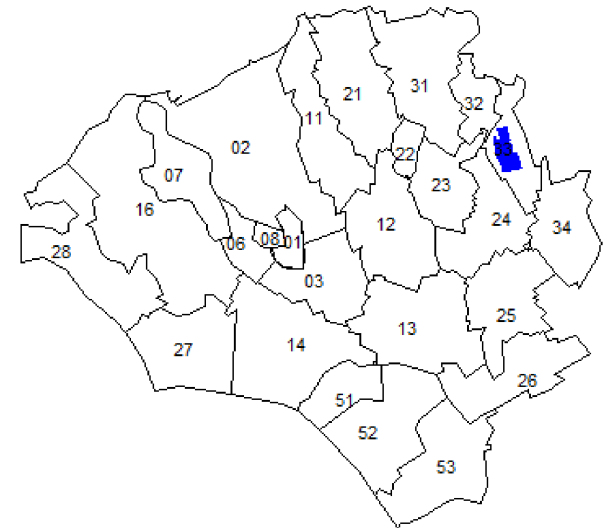
KFZ-Register 01.01. jeden Jahres

\* PKW je 100 volljährige Einwohner/-innen

◆ ÖPNV	2024	2023	2022	2021
<b>ÖPNV-Erreichbarkeit*</b>				
<b>Medenbach-Mitte</b>	<b>100,0 %</b>	100,0 %	100,0 %	100,0 %
Medenbach	<b>98,8 %</b>	98,8 %	98,9 %	99,0 %

ESWE Verkehr 01.01 jeden Jahres, eigene Berechnungen

\* Anteil der Bevölkerung, der im Umkreis von 300m zu einer Bushaltestelle wohnt



01 Mitte	14 Biebrich	28 Frauenstein
02 Nordost	16 Dotzheim	31 Naurod
03 Südost	21 Rambach	32 Auringen
06 Rheingauviertel	22 Heßloch	33 Medenbach
07 Klarenthal	23 Kloppenheim	34 Breckenheim
08 Westend	24 Igstadt	51 Amöneburg
11 Sonnenberg	25 Nordenstadt	52 Kastel
12 Bierstadt	26 Delkenheim	53 Kostheim
13 Erbenheim	27 Schierstein	

[Haben Sie weitere Fragen?](#)

Das Stadtteilprofil bietet eine Auswahl an Informationen für die Wiesbadener Ortsbezirke und Planungsräume. Weitere Daten liegen im Amt für Statistik und Stadtforschung vor.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes helfen Ihnen bei statistischen Auskünften und Auswertungen gerne weiter.

Amt für Statistik und Stadtforschung

Wilhelmstraße 32

65183 Wiesbaden

Tel. 06 11/31-24 03

FAX 06 11/31-39 62

E-Mail [statistik@wiesbaden.de](mailto:statistik@wiesbaden.de)

Internet: [www.wiesbaden.de/statistik](http://www.wiesbaden.de/statistik)

Amt für Statistik und  
Stadtforschung

**Stadtteilprofile 2024**

**Planungsraum**

**Medenbacher Flur**

Gebiete mit weniger als 500 Einwohnern werden aus Datenschutzgründen nicht ausgewiesen