



Pressemitteilung

Pressereferat

der Landeshauptstadt Wiesbaden
Schlossplatz 6 · 65183 Wiesbaden
E-Mail: pressereferat@wiesbaden.de
<http://www.wiesbaden.de/presse>

12. November 2015

Rathaus, Stadtpolitik, Homepage, Planen Bauen Wohnen

Nahversorgungszentrum Anne-Frank-Straße / Goerdeler Straße in Klarenthal

Der Magistrat hat in seiner jüngsten Sitzung am Dienstag, 10. November, einer Nutzungsänderung beim Bauvorhaben „Nahversorgungszentrum Anne-Frank-Straße / Goerdeler Straße“ in Klarenthal zugestimmt, teilt Stadtentwicklungsdezernentin Sigrid Möricke mit.

Damit sind dort anstelle von bisher 101 jetzt 177 barrierefreie Studentenwohnungen möglich. Dafür verzichtet der Vorhabensträger auf die geplanten Arztpraxen, kleinere gewerbliche Nutzungen und fünf Wohnungen. Die Errichtung des Lebensmittelvollsortiment-Supermarktes und der Schank- und Speisewirtschaft wird weiterhin wie geplant realisiert. Da die Nutzungsänderungen auch eine Anpassung des 2013 abgeschlossenen Durchführungsvertrages zwischen der Landeshauptstadt Wiesbaden und der College Klarenthal Immobilien GmbH & Co. KG erfordern, hat der Magistrat die entsprechende Vertragsänderung bewilligt. Die Firma College Klarenthal plant nach Genehmigung des Bauantrages mit dem Baubeginn im ersten Quartal 2016.

Die Stadtentwicklungsdezernentin ist erfreut, dass von diesem Nutzungskonzept die jüngeren und älteren Generation gleichermaßen profitieren. „Einerseits berücksichtigt das Projekt die gestiegene Nachfrage nach preiswertem Wohnraum für Studenten, hier vor allem für Studierende der unweit gelegenen Hochschule RheinMain. Gleichzeitig liefert dieses Vorhaben einen wichtigen Beitrag zur städtebaulichen Entwicklung und Ordnung in Wiesbaden, indem eine dauerhafte Nahversorgung innerhalb der Wohnquartiere

sichergestellt wird. Eine klassische Win-Win-Situation für Klarenthal“, so Möricke.

+++